

II-гурух истемчиларига ичимлик ва оқова

суви хизматларини күрсатиш бўйича

ШАРТНОМА

114-сон

Ургон2 шахри (тумани)

11 01 2023 й.

Ушбу шартномани "Хоразм сув таъминоти" МЧЖ, Ургон2 кейнги ўринларда "Таъминотчи" деб юритилувчи, низом асосида фаолият юритувчи А. Родирбек (ФИО)

бир томондан, хамда кейнги ўринларда "Истемчилчи" деб юритилувчи Абдурасул асосида иш олиб борувчи Нурбек (ФИО) иккичи томондан куйидагилар хакида туздилар:

I. Шартнома предмети

1.1. 2023 йил учун сув етказиш хажми ушбу шартномага мувофиқ II гурух истемчилчиси (кейнги ўринларда "Истемчилчи" деб юритилади) учун сув етказиб берши 3466 нарх бўйича 84 м³ни:

1 м³ ичимлик сув учун 3050 сўм (+ККС 12%), + 50 сўм (махсус устама хак)ни,

1 м³ оқова сув учун сўм (+ККС 12%), + сўм (махсус устама хак)ни ташкил килмоқда.

Шу тарика шартноманинг умумий киймати 291144 сўмни ташкил килди (сумма ёзув билан). Шу жумладан, бюджет маблагларидан 291144 сўм, бюджетдан ташкири маблагларидан сўм тўланиши кўзда тутилган.

Истемчилчига етказилган сув ва кабул килинган оқова сувлар учун хисоб-китоблар Истемчилчи билан (бюджет ташкилотларидан ташкири) аванс тўловлар тартибида, белгиланган муддатда тўлиқ хисоб-китоб килиш шарти билан ёки Таъминотчи томонидан хисоб варзакаси (счет-фактура)лар тақдим этиши оркали, шунингдек, бюджет ташкилотлари билан Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Газизчилигининг худудий бўлнималари оркали ўзаро хисоб-китоб килишга ўтказилган маблаглар билан Таъминотчи тақдим этадиган счет-фактуралар бўйича амалга оширилади.

1.2. Таъминотчи Истемчилчини сифатли (O'zDSt 950-2011 давлат стандартига мувофиқ) ичимлик суви билан таъминлаш ва Истемчилчидан оқова сувларни кабул килиб олиш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.3. Истемчилчи Таъминотчи, ичимлик ва оқова сув хизматлари учун тўловларни кейнги ой учун, агар хисобида етарли миқдорда олдиндан тўлови мавжуд бўлмаса, ҳар ойнинг 10 санаасигача 70 фоизлик олинидан ҳак тўлаш тарикасида амалга ошириш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

1.4. Тарафлар ушбу шартноманинг ичимлик ва оқова сув хизматлари бўйича шартларини бажарни, Ўзбекистон Республикасининг конунчилиги талабларига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2014 йил 15 июлдаги 194-сонли карори билан тасдиқланган, хамда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 22 июлдаги 784-сонли конуни билан тасдиқланган "Истемчилчилари сув таъминоти ва оқова сувни чиқариш хизматлари кўрсатиш Коидалар"га (кейинчалик матнда – Коидалар деб юритилади) риоя этиши, шунингдек, Истемчилчи, Таъминотчи томонидан тақдим килинган ичимлик ва оқова сув тизимида уланыш учун рухсат этувчи хужжатларга риоя килиши хамда маҳаллий давлат хокимияти органлари томонидан тасдиқланадиган маҳсус устама хакини 1 м³ ичимлик сув учун 50 сўм, 1 м³ оқова сув хизмати учун 50 сўм тўлаши мажбуриятини ўз зиммасига оладилар.

II. Умумий коидалар

2.1. Истемчилчи Таъминотчи рухсати билан ва у техник имкониятларни мавжуд деб топган ҳолатларда, ўз тасаррӯфидаги ичимлик ва оқова сув тармоқларига, иншоот ва курилмаларга субистемчилчиларни уланишига рухсат бериш хукуқига эга.

2.2. Истемчилчи билан субистемчилчи ўртасида тўлуб масалалари пайдо бўладиган низолар Таъминотчи томонидан кўриб чиқилмайди.

2.3. Агар Истемчилчи ва унга уланган субистемчилчи турли гурух истемчилчиларига мансуб бўлса, Таъминотчи билан шартномани Истемчилчи хам, субистемчилчи хам тузди ва сувни хисобга олиш асбобини ўрнатиш ҳар иккалasi учун хам мажбурий хисобланади.

Истемчилчи (субистемчилчи)га берилган ичимлик сув хажми учун тўловлар Таъминотчи, уларнинг сувни хисобга олиш асбоби кўрсаткичлари бўйича ва улар мансуб бўлган гурух учун белгиланган тарифлар асосида тузланади.

Таъминотчи билан шартнома тузаги Истемчилчи ўзи мансуб гуруҳдаги субистемчилчиларга уланган бўлса, субистемчилчиларга етказиб берилган сув хажмларини хам инобатга олган холда хисоб-китоб киласи.

2.4. Ичимлик сувдан дөв-даражатларни сугориш учун фойдаланилишига кўйидаги истисно ҳолатларда:

а) иригация сувга бўлмаганди;

б) таъминотчи ташкилоти куввати мавжуд бўлганда ва маҳаллий давлат хокимияти органлари томонидан тасдиқланган жадвал бўйича, факат тунги вақтда (соат 00-00 дан соат 05-00 гача) йўл кўйилади.

2.5. Ичимлик ва оқова сув хизматидан Истемчилчи хўжалик-истемол, маший эҳтиёж ва ёнғинларни ўчириш ҳамда технологик ва ишлаб чиқариш жараёнлари учун фойдаланади.

2.6. Сувни хисобга олиш асбоби Ўзбекистон техник жиҳатдан тартибида солиш агентлиги томонидан текширилган ва тамгаланган бўлиши ва сув ўлчаш тармоғи сув таъминотчи ташкилот томонидан пломбаланиши шарт. Шунингдек, ичимлик ва оқова сувини хисобга олиш асбобини ечиш, киёспашдан ўтказиши ва ўрнатиш тартиби конунчилике ўрнатилган тартиби Коидаларга асосида амалга оширилади.

2.7. Истемчилчига ўрнатилиши лозим бўлган сув ўлчаш асбобининг шарти ўтказгичининг диаметри (калибр) хисоб-китоб асосида аниқланади, объектни максимал сув иштепни маҳмидан сув иштепнига текширилди ҳамда Истемчилчи билан келишилади.

Истемчилчи сувни хисобга олиш асбобининг ишлами назорат килинганда, ўлчовларнинг техник тавсифномасида йўл кўйиладиган минимал чегарадан кам миқдорда сув иштепни килинган тақдирда Таъминотчи сув ўлчаш узелини амалда сарфланётган сув хажмига мос, кичикроқ диаметрдаги асбобга (берилган кундан кейнинг 30 календарь кун ичida) кайта жижхозашга кўрсатма беради. Бу кўрсатма бажарилмаган тақдирда сувдан фойдаланиш ва оқова сувларни чиқариш учун тўловлар Коидаларнинг 87-бандининг "б" кичик бандига мувофиқ амалга оширилади.

2.8. Ичимлик ва оқова сув хизматлари хўжалигининг реконструкцияси, хисоблаш асбобларини ишга тушириш, алмаштириш, янги субистемчилчиларининг уланиши Истемчилчи томонидан факат Таъминотчи тарафидан тасдиқланган техник шартлар ва лойиха асосида амалга оширилиши мумкин бўлиб, улар Истемчилчининг сўровномаси асосида, барча тасдиқловчи хужжатларни иловга килган холда берилади. Таъминотчидан олинган техник шартлар Истемчилчи буюртмасига асоссан, амалдаги меъёр, коидалар ва бошқа меъёрли хужжатлар асосида ишлаб чиқилади.

2.9. Курилган уламаларнинг ишга туширилиши Таъминотчи томонидан, Истемчилчи ва курилиш ташкилот вакилларининг иштирокида амалга оширилади.

2.10. Ичимлик ва оқова сув хизматлари учун тарифлар ва устами хақ миқдори ўзгарган санасидан катъи назар, ушбу хизматлар юзасидан Истемчилчи билан тузилган шартнома ўз кучини сақлаб қолади ва Истемчилчи кўрсатилган хизматлар учун, янги тарифлар асосида, улар киритилган санадан ўтиборан тўловларни амалга ошириши шарт.

2.11. Куйидагилар Таъминотчи билан Истемчилчи ўртасидаги, коммунал сув таъминоти ва оқова сувларни чиқариш элементлари (ичимлик сув ва канализация тармоқлари, иншоотлари, курилмалари)га хизмат кўрсатиш, уларнинг техник ҳолатини саклаш ва фойдаланиш юзасидан жавобгарлик чегаралари хисобланади.

а) сув иштепни учун — коммунал тармоқка уланишини узб кўючи кириш кулфи. Кириш кулфи билан ичимлик сувга уланиш, Истемчилчининг ички ичимлик сув тизимининг бир кисми хисобланади;

б) оқова сувларни чиқариш (канализация) учун — Истемчилчи канализация тизимининг ички кисми хисобланувчи, магистрал канализация гармонига уланиши нуткасидаги чиқарув кудуғи. Агар чиқарувчи канализация кудуғи (камераси) магистрал канализация тармоғида жойлашган бўлса, ушбу кудуғ Таъминотчи коммунал канализация тармоғининг бир кисми хисобланаби, унга туташтирувчи фойдаланиш чизиги эса Истемчилчининг маблаги ва воситалари хисобидан амалга оширилади.

III. Тарафларнинг хукук ва мажбуриятлари

3.1. Истемчилчининг хукуклари:

а) Таъминотчидан, ушбу шартнома асосида, ичимлик сув ва оқова сувни чиқариш хизматларининг узлуксиз равишда ёки график асосида амалга оширилишини, ўз мулкига хавф тугдирмайдиган даражадаги сифат (O'zDSt 950-2011 давлат стандартига мувофиқ) ва миқдорда ичимлик сув берилишини талаб килиш;

б) тегишли сифат даражасидаги ичимлик сув ва оқова сув тармоқларига хизмат кўрсатиш талабларини бажармаганлиги учун Таъминотчидан конунчиликада ва шартнома шартларида кўрсатилган миқдорда жарима (пеня)лар тўлашни талаб килиш;

г) Таъминотчини шартноманинг бекор килиши тўғрисида, унинг бекор килинишидан камидан 15 кун оддий огохлантирган холда ва ушбу муддатда сув таъминоти ёки оқова сувни чиқариш бўйича кўрсатилган хизматлар учун тўловларни тўлиқ амалга оширган холда шартноманинг бир томонлама бекор килиш;

- д) ичимлик сув таъминоти ва окона сувни чикариш хизматлари учун амалга оширилган тўловларнинг холати, қарзларнинг йўклиги хакидаги маълумотлар ва маълумотномани шахсан ёки ўз вакили оркали бепул олиш;
- е) Таъминотчидан ичимлик сув таъминоти ва окона сувни чикариш хизматлари ҳажми ва сифати, уларни амалга ошириш шартлари, тўловлар тарифи ва тартибларининг ўзгариши хакидаги маълумотларни бепул олиш;
- ж) ичимлик сув таъминоти ва окона сувни чикариш бўйича хизматлар кўрсатилмаётгандаги ёки уларнинг паст сифатда эканлиги тўғрисидаги далолатнома тақдим этилгандан кейин 18 соат мобайнида Таъминотчидан носозлик ва камчиликларни бартараф этиш чора-тадбирлари тўғрисидаги маълумотларни олиш;
- ж) Санитария-эпидемиология хизмати органлари томонидан тасдиқланган амалдаги стандартларга жавоб берадиган сифатли ичимлик сув билан таъминланмаганлик (сифатсиз ичимлик сув мавжудлиги аникланган даврдан ўтишида даражага олиб келинган вакт) учун қайта хисоб-китоб амалга оширишини талаб килиш.

3.2. Истемолчи куйдагиларга мажбур:

- а) шартнома шартларни бажариш;
- б) ўзларининг худудида ва тасаруфида бўлган ичимлик сув ва канализация тармоклари хамда курилмаларнинг зарур даражада кўрикланишини таъминлаш, уларнинг бузилиши, сув босиши ва музлаб колишига йўл кўймаслик, кудукларнинг копкогини муз ва кордан тозалаш, Таъминотчи томонидан ўрнатилган пломбаларнинг сакланишини назорат килиш, ер усти сув оқимларининг кудуклар ёнидан оқизиб юборилишини таъминлаш, ёнгин гидрантларига кириб бориш ўйлакларни тирабонда кўймаслик, ёнгин гидрантлари кўрсаткичларининг ишга яроқлигини кузатиб бориш ва мавжуд бўлган ёнгин гидрантларини ва ёнгин кранларни пломбалаш учун тақдим килиш;
- в) турли предмет ва материалларнинг ўзи бўлиб сакланишига, шунингдек ўз худудида ёки тасаруфида бўлган ичимлик сув, канализация тармоклари ва курилмалари устида хамда ичимлик сув ва канализация ташки жойлашувда бўлган (кўчада ва квартал ичидаги) ерларда бирор-бир иншоотларни куришга йўл кўймаслик. Амалдаги тармоклarda ўзбошимчалик билан курилган иншоотларда авария содир бўлган тақдирда етказилган зарар учун жавобгарлик қоидани бузганинг зими масига юқланади;
- г) транзит коммунал ичимлик сув ва канализация тармоклари, иншоотлар ва курилмалардаги ўзлари аникланган носозликлар ёки шикастланишлар хакида Таъминотчига зудли билан хабар бериш;
- д) сувни хисобга олиш асбоблари яккол кўриниб турган носозликлар аникланганда (шу жумладан, тамғани бутлигига шикаст етган ёки узуб ташланганлиги тўғрисидаги холат бўйича хам) Таъминотчига унинг электрон почтаси оркали ёки унинг ягона "Call Markazi (1255)" ракамига кўнғироқ кўлган холда хабар бериш;
- е) шартнома доирасидаги мажбуриятларни бажариш, жорий ойнинг 23-25-санасида сувни хисобга олиш асбоблари кўрсаткичларини тўғри ва ўз вактида кайд килиб бориш, жорий ойнинг сўнгти санасигача Таъминотчига кўрсаткич маълумотларни Таъминотчининг электрон манзили ёки телефон раками оркали ёхуд Таъминотчи жойлашган манзилга борган холда тақдим этиш ва тўловларни амалга ошириш;
- ж) сув сарфи ва окона сувлар оқизилишининг шартномада белгиланган хажмаларни ошириб юборилишига йўл кўймаслик;
- ж) субистемолчилардаги сув сарфини назорат килиш ва барча турдаги сувни ўйкотишлар олдини олиш бўйича чоралар кўриш;
- з) ўзига карашли ва узига кўрсатиши лозим бўлган ичимлик сув ва канализация тармоклари, иншоотлар ва курилмалардан техник жиҳатдан самарали фойдаланишини таъминлаш;
- и) ишлаб чикариш окона сувларидаги ифлосланиш концентрациясини нормативдаги Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2018 йил 11-октябрдаги 820-сони хамда 2021 йил 12 апрелдаги 202-сони карорлари билан тасдиқланган нормативларга мувофиқ мъёлларгача етказган холда олдиндан тозаланишини таъминлаш;
- й) канализация тармогига оқизиладиган окона сувлар сифати бўйича мониторинг ўрнатиш;
- к) ўз худудида жойлашган сув ўлчашузели, коммунал ичимлик сув ва канализация тармокларида олиб бориладиган барча турдаги ишларни бажаришга бегона шахсларни киритмаслик;
- л) Таъминотчи вакилининг иштирокисиз кудуклар (камералар) копкогини очишига рухсат бермаслик;
- м) коммунал дренаж тизими мавжуд бўлган холатларда истемолчи худудида жойлашган коммунал канализация тармокларига ёнгир ва эрган кор сувларининг оқизилишига йўл кўймаслик (Истемолчига боғлиқ бўлмаган форс-мажор холатларда оқизилиши бундан мустасно). Мазкур ҳукукбузарлик аникланган тақдирда Таъминотчи вакили, белгиланган тартибида, Истемолчига нисбатан жавобгарлик чораларини белгилаш учун асос бўладиган далолатномани туздади;
- н) коммунал ичимлик сув ва канализация тармокларида, иншоотлар ва курилмаларда нарядсиз хамда Таъминотчининг хизмат гувохномасисиз бирор-бир иш олиб бораётган шахслар тўғрисида ички ишлар органдарига хабар бериш.

3.3. Таъминотчининг ҳукуклари:

- а) Таъминотчи, Истемолчини 7 кун аввал ёзма равишда огохлантирган холда, куйидаги холатларда сувни узатиш ва окона сувларни кабул килишни тўлиқ ва кисман тўхтатиши мумкин:
- а.а) Истемолчига тегишли ва унинг тасаруфида бўлган ичимлик сув ва канализация тармоклари, курилма ва иншоотларнинг техник холати коникарсиз бўлганда ва Таъминотчи вакиллари томонидан аникланган техник фойдаланишдаги хатоликларни бартараф этиш бўйича Таъминотчи талаблари Истемолчига томонидан бажарилмагандаги;
- а.б) Таъминотчи мансабдор шахси Истемолчининг сувни хисобга олиш узели, ичимлик сув ва канализация тармоклари, курилмалари ва иншоотларни назорат килиш хамда сувни хисобга олиш асбоби кўрсаткичларини кайд этиш, пломбаларни ўрнатиш максадида кўздан кечириш, белгиланган лимитдан кўп сарф килинганда сув беринши мувофиқлаштириш ва Таъминотчи нарядлари бўйича бошқа ишларни бажариш учун келганда истемолчи томонидан асоссиз киритмалагандаги;
- а.в) Таъминотчи томонидан Истемолчига уланган ичимлик сув ва канализация тармоклари ва курилмаларида режали-огохлантириш тарзида таъмирлаш хамда хизмат кўрсатиши ишлари ўтказилганда, шунингдек янги абонентларни улаш ишлари амалга оширилганда;
- а.г) Истемолчига тасаруфида бўлган сув таъминоти ва канализация тизимлари ёки тармокларига субабонентларнинг ўзбошимчалик билан улангани аникланганда;
- а.д) Истемолчи томонидан сув таъминоти ва окона сувларни чикариш хизматлари учун белгиланган муддатларда ҳақ тўланмагандаги;
- а.е) Истемолчининг тасаруфида бўлган ичимлик сув ва канализация тармокларига, курилмаларига Таъминотчидан уланиш учун белгиланган тартибида рухсатнома олган субабонентларнинг тегишли тартибида уланиши рад этилганда;
- а.ё) Истемолчи томонидан шартнома шартлари бажарилмагандаги ва у оқизилаётган окона сувлар миқдори ва таркиби бўйича шартларга риоя килмагандаги;

б) Таъминотчи куйидаги холатларда олдиндан хабар килимасдан сув узатишни тўлиқ ёки кисман тўхтатиши ҳақида:

- б.а) Таъминотчининг электр таъминоти тўхтатилганда;
- б.б) табиий оғатлар рўй берганда;
- б.в) авария холатларда;
- б.г) ёнгин чиккан жойларга сув узатишни кўпайтиришга зарурат туғилганда.

3.4. Таъминотчининг мажбуриятлари:

- а) сув таъминоти ва окона сувни чикариш юзасидан шартнома шартларни бажариси;
- б) ичимлик сув ва канализация тармокларининг техник холатини мунтазам равишида назорат килиб бориш;
- в) сув таъминоти узлуксизлигини таъминлаш (Истемолчига билан келишиштаган график асосида сув беринши холатларидан ташкири),
- г) Ўзбекистон Республикаси Табиатни муҳофаза килиш давлат кўмитаси органлари томонидан тасдиқланган мъёйрий хужжатлар (ПДС) талаби ва ичимлик сувдан махсус фойдаланиш рухсатномаларига мувофиқ окона сувларни тозалаш ишларни килишини таъминлаш;
- д) тармокдаги ичимлик сув сифати мониторингини олиб бориш;
- е) Истемолчининг коммунал сув таъминоти ва окона сувни чикариш тизимларига уланган ичимлик сув ва канализация тармоклари, иншоотлари хамда курилмаларининг холатини ва улардан фойдаланилишини мунтазам равишида назорат килиб бориш, улардан самарали фойдаланишни ташкиллаштиришда Истемолчига амалий ёрдам кўрсатиш;
- ж) Истемолчидаги сувнинг бехуда оқиб кетиши ва оқилона фойдаланилмаётгандаги холатларини аниклаш, сув бериси ва ундан фойдаланишини қатъий назорат килиши ва хисобга олиш;
- ж) Истемолчига сувни хисобга олиш индивидуал асбобларини ўрнатиш, белгиланган тартиби ва муддатларда уларни назоратдан ўтказиб туриси;
- з) коммунал ичимлик сув ва канализация тармокларида, иншоотлар ва курилмаларда нарядсиз хамда Таъминотчининг хизмат гувохномасисиз бирор-бир иш олиб бораётган шахслар хакида ички ишлар органлари ходимларига хабар килиш;
- и) шартнома шартларига мувофиқ ўз мажбуриятларини бажара олмаган холатларда Истемолчига пена тўлаш;
- и) Истемолчининг шартнома шартларига риоя этмагани масаласи бўйича суд органларига мурожаат килиш;
- к) ичимлик сув ва канализация тизимидаги рўй берган бузилишлар аникланган кундан бошлаг бир сутка мобайнида уларнинг сабаблари, хизмат кўрсатишдаги тўхтатиши муддатларига чекланишлар, шунингдек кўрсатилаётган хизмат сифатларининг ўзгариши сабаблари хакида Истемолчига ахборот бериси;

л) ичимлик сув ва канализация хизматларини кўрсатилида рўй бериши мумкин бўлган режали тўхтатиш ва узилишлар ҳакида Истъемолчини узилишлар бошлангунгача 10 иш кунидан кечикмай огохлантириш;

м) ичимлик сувни истемолчи килишга доир амалдаги ва янги жорий килинган меъёрий-хукукий ва бошка хужжатлар билан Истъемолчини алока воситалари (телефон, электрон почта) орқали хабардор килиш;

н) ичимлик сув таъминоти ва оюва сувни чикариш хизматлари тарифларидаги ўзгаришлар ҳакида улар амалда жорий килинишидан 15 кун аввал оммавий ахборот воситалари ёки бошка алока воситалари (Таъминотчининг ижтимоий тармоқдаги саҳифалари, расмий сайти) ёрдамида Истъемолчини хабардор килиш;

о) ичимлик сув таъминоти ва оюва сувни чикариш хизматлари учун амалга оширилган тўловларнинг холати, карзларнинг йўклиги ҳакидаги маълумотларни Истъемолчинга белгилаб кўйилган.

IV. Тарафларнинг жавобгарлиги

4.1. Таъминотчи кўйидагилар юзасидан жавоб беради:

а) Истъемолчини меъёрий-хукукий ва бошка хужжатларга ҳамда мазкур шартномага мувофик ичимлик сув билан таъминлаш, оюва сувларни чикариш;

б) Истъемолчига меъёрий-хукукий ва бошка хужжатлар ҳамда конунчилик асослари ва шартномада кўрсатилган талабларга мувофик (O'zDSt 950:2011 давлат стандартига мувофик) сифатли ичимлик сув етказиб беради;

в) Истъемолчига ичимлик сув таъминоти ва оюва сутизимларига уланиш учун ўз вактида, конуний асосланган техник шартларни тақдим этиш;

г) сувни хисобга олиш индивидуал асбобларини ўз вактида давлат назоратидан ўтказиц, белгиланган муддатларда Истъемолчидаги сувни хисобга олиш асбобларининг ечиб олиниши, ўрнатилиши, кўрсаткичлари назорат килиниши ва текширув ўтказиц ҳакида огохлантириш;

д) Истъемолчининг мулкига етказилган моддий зарар учун конунчиликда кўрсатилган тартибида жавоб беради;

е) шартнома шартлари ва ўзиғ юкландиган мажбуриятларни бажармаганик.

4.1.1. Таъминотчи Истъемолчини сув билан таъминлашга кўйидаги сабабларга кўра узилишлар бўлганилиги учун жавоб бермайди:

а) Коидаларнинг 129-бандида санаёт ўтилган сабабларга кўра сув бериш тўлиқ ёки кисман тўхтаганда;

б) Истъемолчининг айбига кўра.

4.1.2. Таъминотчи, агар сув таъминоти бўйича кўрсатилаётган хизматлар сифатининг енгиг бўлмайдиган куч ёки сув таъминоти хизматлари кўрсатиш тўғрисидаги шартлари Истъемолчи томонидан бузилганилиги туфайли содир бўлганини конун хужжатларида белгиланган тартибида исботласа, у сифат бузилганилиги учун жавобгарликдан озод этилади.

4.1.3. Тозалаш иншоатлари, насос станциялари кувватининг ёки коммунал сув кувурларининг сув ўтказиц кувватининг етарили эмаслиги туфайли сув таъминотида мунтазам равища узилишлар бўлган тақдирда Таъминотчи, маҳаллий давлат хокимиёт органлари билан келишган холда, Истъемолчини унга сув берилсинежа режалари ҳакида хабардор килиб, алоҳида туманларга сув берилши юзасидан жавоб беради. Шу билан бирга, Таъминотчи Истъемолчини сув билан нормал таъминлашга тўскинил килиётган сабабларни бартараф этишга доир барча зарур тадбирларнинг ишлаб чикилиши ва амалга оширилиши, шунингдек сувни хисобга олиш асбоблари мавжуд бўлмаганда - сувни берни соатларига мутаносиб равища кайта хисоб-китоб килиниши юзасидан жавоб беради.

4.2. Истъемолчи кўйидагилар юзасидан жавоб беради:

а) канализация тармоғида авария бўлган тақдирда ертўла хоналарини сув босишидан саклайдиган барча ўчирувчи курилмаларнинг бутлиги, сакланганилиги, ишга яроқлилиги ва нормал техник холатдаги учун;

б) ўзига карашли санитария асбоблари, канализация тармоқлари, иншоот ва курилмаларда тамбанинг йўклиги, ревизияларнинг зич ёпилмаслиги, носоз техник ҳолат туфайли Истъемолчининг канализация тармоқларида ёки Таъминотчида, ичимлик сув ва канализацийнинг ташки тармоқларида авария (тиклиб килиш, сув босиш) содир бўлиши сабабли ертўла хоналарини сув босиши оқибатига етказилган зарар учун;

в) Таъминотчи билан хисоб-китоб килиш учун фойдаланиладиган сувни хисобга олиш асбоби, айланма линия зулфини, ёнгин зулфинлари, гидрантлар ва унинг худудида ёки тасаруфида бўлган ҳамда Таъминотчи томонидан пломбаланган бошка ичимлик сув курилмаларидаги пломбаларнинг бутлиги ва сакланниши учун;

г) Таъминотчи ичимлик сув ва канализация тармоқлари, иншоатлари ва курилмаларининг шикастланиши туфайли етказилган зарар учун конунчиликда белгиланган тартибида.

4.3. Сувни хисобга олиш асбоби ва ствол зулфинидаги пломбанинг сакланмаганилиги ва бут эмаслиги аниқланган тақдирда, сўнгги далолатнома тузилган санадан эътиборан, аммо энг кўпли билан уч ойдан ошик бўлмаган давр учун, тўловлар Коидаларнинг 87-бандининг “б” кичик бандига мувофик амалга оширилди.

4.4. Пломбаланган ёнгин зулфинлари ва гидрантларидаги пломбаларни узишга кўйидаги холларда йўл кўйилади:

а) Таъминотчи билан келишшилтандан сўнг сув таъминотининг ёнгинга карши тизими фаолияти текширилганда ва ёнгин насослари синовдан ўтказилганда;

б) Таъминотчини хабардор килимagan холда ёнгин ўчирилганда ва ёнгин хавфисизлиги органлари томонидан ёнгинга карши сув таъминоти тизимининг синовлари ўтказилганда.

4.5. Ичимлик сувни таъминотининг ёнгинга карши тизимидан фойдаланиши тўхтатилганда истемолчи 24 соат мобайнida Таъминотчи пломба ўзилгани тўғрисида далолатнома тақдим этиши ва зулфинларни пломбалаш учун Таъминотчи вакилини чакириши шарт.

4.6. Сув кувурига ўзбошимчалик билан уланган, совук сувни хисобга олиш асбобларининг бузилишига атайлаб йўл кўйган, шунингдек кўрсаткичларни ўзгартириши максадида хисобга олиш асбобларига ташкирадан араплашган истемолчилар конун хужжатларида назарда тутилган тартибида жавобгарликка тортилладилар.

V. Сув таъминоти ва сув чикариш хизматлари учун хисоблар ва тўловларнинг тартиби

5.1. Истъемолчи Таъминотчи, ичимлик ва оюва сув хизматлари учун тўловларни кейинги ой учун, агар хисобида етарили микдорда олдиндан тўлови мавжуд бўлмаса, ҳар ойнинг 10 санасига қадар 70 физлик олдиндан ҳак тўлаш тарикасида амалга ошириши лозим.

5.2. Истъемолчи шартномада белгиланган тўловларни ўз вактида тўламаган тақдирда тўловларнинг кечикирилган ҳар бир куни учун кечикирилган тўлов суммасининг 0,4 физи микдорида пена тўлайди, аммо бу кўрсаткич жами кечикирилган сумманинг 50 физидан ошмаслиги лозим.

5.3. Таъминотчи шартнома шартларига мувофик ўз мажбуриятларни бажара олмаган холатларда кечикирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган кисменинг 0,5 физи микдорида пена тўлайди, бирор бунда пенянинг умумий суммаси кўрсатилмаган хизматлар (бажарилмаган ишлар) баҳосининг 50 физидан ошик кетмаслиги лозим.

5.4. Истъемолчи ичимлик ва оюва сув хизматлари учун тўловларни шартномада белгиланган шартлар асосида ва тартибида ўз вактида тўламаса, Таъминотчи Истъемолчини ёзма равища хабардор килган пайдан бошлаб 5 иш куни ўтгандан кейин карзларни конун хужжатларида белгиланган тартибида Истъемолчини ичимлик сув таъминоти ва сув чикариш хизмати тармоқларидан узиб кўйилган (ўзбошимчалик билан уланиш, каэрзорлик мавжуд бўлганда ёки шартнома шартлари бажарилмагандага) Истъемолчини кайта улашда Истъемолчидан базавий хисоблаш микдорининг 10 (ун) баробари микдорида тўлов кайта улашни амалга оширган ташкилот хисобига маблағларни ўтказиш орқали 3 кундан кечиктирмай тармоқка кайта уланади.

Ичимлик сув таъминоти ва канализация тизимида илтариб ўзиб кўйилган (ўзбошимчалик билан уланиш, каэрзорлик мавжуд бўлганда ёки шартнома шартлари бажарилмагандага) Истъемолчини кайта улашда Истъемолчидан базавий хисоблаш микдорининг 10 (ун) баробари микдорида тўлов кайта улашни амалга оширган ташкилот хисобига маблағларни ўтказиш орқали 3 кундан кечиктирмай тармоқка кайта уланади.

5.5. Окova тизимида келиб тушучи окова сувининг микдори, ичимлик сув тармоғидан бошкага окова ташлаш манбаларига эга бўлган холатларда Таъминотчи ташкилоти билан шартнома тузиш учун маҳсус табиий сув объектларидан маҳсус сув олиш ёки истемолчи килиш учун рухсатнамони кўшимча равиша тақдим этиши зарур.

5.6. Объект эгаси автомон сув таъминоти (кудук, очик сув олиш хавзаси, ирригация тизими)га ва (ёки) марказий окова тизимидан бошкага окова ташлаш манбаларига эга бўлган холатларда Таъминотчи ташкилоти билан шартнома тузиш учун маҳсус табиий сув объектларидан маҳсус сув олиш ёки истемолчи килиш учун рухсатнамони кўшимча равиша тақдим этиши зарур.

5.7. Сув таъминотининг хусусий автомон манбай (кудук, очик сув олиш хавзаси, ирригация тизими ва х.к.) мавжуд бўлганда коммунал канализация тизимида оковаларни оқизиши хажми ўрнатилган насоснинг ишлаб чикариш куввати ёки ўрнатилган ва рўйхатдан ўтказилган хисоблаш асбобининг кўрсаткичлари бўйича аниқланади.

Истъемолчига карашли бўлган автомон сув таъминоти манбаининг ички тизими марказий сув таъминоти тизими билан туташмаган бўлиши керак.

VI. Алоҳида шартлар

6.1. Объект эгаси ўзаргандан истемолчи чиқиб кетишидан 7 кун аввал мавжуд карзларни тўлаб, бу хакда Таъминотчи билан далолатнома имзоланиши шарт. Истъемолчи чиқиб кетгач, сувни хисобга олиш асбоби, пломбаларнинг бутлиги ва копланмаган дебитор каэрзорлик учун жавобгарлик объектининг янги эгаси зиммасига юкланди.

6.2. Кўйидаги холатларда сарфланган ичимлик сув микдори Коидаларнинг 87-бандининг “б” кичик бандига мувофик хисобланади:

а) агар Истъемолчи сувни хисобга олиш асбоби билан ташминланмаган бўлса;

б) сув ўлчаш асбоби ёки мосламаси Таъминотчидан рўйхатдан ўтмаган бўлса;

в) ичимлик сув ва канализация тармоклари ҳамда курилмаларига ўзбошимчалик билан уланиб олингандага (ўзбошимчалик билан уланиш аникланунга кадар охирги текширип далолатномаси тузиленган кундан, шунингдек агар ўзбошимчалик билан уланиш Таъминотчига тегизли тармок ва курилмаларга нисбатан бўлган бўлса, ўзбошимчалик билан уланиш кунидан бошлаб у аникланунга кадар, бирор уч ойлик муддатдан кўп бўлмаган ҳолда);

г) сувни хисобга олиш асбоби Истъемолчи айби билан ишдан чиккан (сувни хисобга олиш асбоби сифатиз сув билан бирга оқиб келувчи кум, тош ва лойка йилиши натижасида ишдан чикқанлиги хакида тегишили хулоса мавжуд бўлган холатлар бундан мустасно), синган, бузилган ва бу хакда Таъминотчи хабардор килинмаган тақдирида (бунда сарфланган сув микдори, сўнгти тузиленган далолатнома санасидан то янги сувни хисобга олиш асбобининг ўрнатилиши санасигача, аммо уч ойдан ошик бўлмаган муддат учун хисобланади);

д) сувни хисобга олиш асбоби Истъемолчига Таъминотчи томонидан огохлантириш хати юборилгандан сўнг белгиланган муддатда даврий киёсловдан ўтказилмаганда.

6.3. Сувни хисобга олиш асбоби истъемолчининг айбисиз носоз бўлган тақдирида сарфланган сув микдори олдинги уч хисоб-китоб ойидаги ўртacha сарф бўйича аникланади.

6.4. Техник шартлар 2 йил муддатга берилади. Белгиланган муддат тутагач буюртмачи (объектни лойхалаштириш ва куришни бошлаш учун) лойиха муддатини чўздириши ёки янги техник шартларни олиши зарур.

Техник шартлари мавжуд бўлмаган ёки муддати ўтган ҳоллар Таъминотчи томонидан сув узатиш хизматларини якунлашга асос бўлади.

6.5. Истъемолчи ичимлик ва окова сув тармокларига уланиш санаси хакидаги хужжатларни тақдим этмаган холатларда Таъминотчи томонидан хоким карори, кадастр хужжатлари ва шу кабилар асосида хужжат билан тасдиликланган уланиш санаси бўйича хисоб-китоб килишига хаклиди.

6.6. Ишлатилган ичимлик сувни ва кабул килинган окова сув учун тўловлар Таъминотчи томонидан тақдим этиладиган тўлов талабномалари асосида амалга оширилади. Бу тўловлар Истъемолчи томонидан 3 изо куни ичилга акцептлана тартибида амалга оширилади. Тўловлар ўз вактида амалга оширилмаган тақдирида Таъминотчи кечитирилган тўловнинг ҳар бир куни учун 0,4 фоиз пеня хисобланади, аммо унинг умумий киймати асосий тўловнинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

6.7. Шахарлар ва бошқа ахоли пунктларидаги коммунал канализация тизимига жала сувлари рухсат этилмаган ҳолда оқизилган тақдирида истъемолчига нисбатан ишлаб чиқариш окова сувларини оқизганлиги учун амалдаги тарифларга нисбатан кўшимча уч баробарлик коэффициент татбиқ этилади. Хисоб-китоб ташкилотнинг майдони бўйича Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 11-октябрдаги 820-сонли хамда 2021 йил 12 априлдаги 202-сонли карори билан тасдиликланган Ишлаб чиқариш окова сувларини қабул килиш қондадари ҳамда ифлослантирувчи моддаларнинг Ўзбекистон Республикаси шахарлари ва бошқа ахоли пунктларининг коммунал канализация тармокларига нормативдан ортиқча оқизилганлиги учун компенсация тўловларини хисобланаш тартибига мувоффик кадастр ва метеорологик маълумотларга биноан амалга оширилади.

6.8. Окова сувни чиқариб юборишнинг хажми ва таркиби бўйича мезъялар билан белгиланган оқизининг йўл кўйиладиган чекланган микдоридан (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 11-октябрдаги 820-сонли хамда 2021 йил 12 априлдаги 202-сонли карори билан тасдиликланган) нормативларга мувоффик ортиқча сувлар ва ифлослантирувчи моддаларнинг чиқариш тақиқланади.

6.9. Ифлослантирувчи моддаларни нормативдан ортиқча оқизанлик учун компенсация тўловларини хисоблаб ёзиш тартиби Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2018 йил 11-октябрдаги 820-сонли хамда 2021 йил 12 априлдаги 202-сонли карорига мувоффик амалга оширилади.

6.10. Хисоб-китобнинг нотўғри килинганлиги (тарифларнинг нотўғри хисобга олинганлиги ва шу каби холатлар) тўгрисида Истъемолчи ёзиладиган эътирозномани тўлов хужжати олингандан кейин 5 кун муддатда Таъминотчига у жойлашган манзилга борган ҳолда ёки Таъминотчининг телефон раками, электрон почта ёхуд почта хизмати орқали тақдим этиши керак. Эътирознома Истъемолчини тўлов талабномаси ва хужжатида кўрсатилган суммани тўлиқ ва белгиланган муддатда тўлашдан озод кильмайди.

Эътирознома Таъминотчи томонидан 10 кун муддатда кўриб чиқилиади. Улар асосли деб топилса, тўланган ортиқча сумма кейинги тўлов хужжати хисобига ўтказилади. Истъемолчи эътирознома кўриб чиқилганлиги тўгрисидаги маълумотдан, у тақдим этган телефон раками (шу жумладан мазкур телефон раками, телеграм ижтимоий таромогидаги профили) ёки поча хизмати орқали, эътиroz кўриб чиқилиши лозим бўлган муддат тутагандан кейин 3 кун муддатда хабардор килиниши лозим.

Агар кўрсатилган муддат ичидаги истъемолчи хабардор килинмаса, масалан истъемолчи фойдасига ҳал килинган хисобланади.

6.11. Истъемолчи ўз окова сувларини коммунал канализация тармокларига ташлаш бўйича меърий хужжат (ПДС) ишлатиб Атроф мухидин муҳофаза килиш бошкармаси билан келишилган ҳолда, Таъминотчи корхонасига тасдиқлатиши шарт.

VII. Низоларни ҳал этиш тартиби

7.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома шартларининг бажарилиши ва шартномага оид бошқа холатлар юзасидан келиб чиқадиган низолар тарафларнинг ўзаро келишви орқали ҳал килинади. Тарафлар томонидан низолар бўйича ўзаро келишувга эришилмаса, низолар Ўзбекистон Республикаси конунчилигига мувоффик Ҳакамлар суди ёки тегизлиши судлар орқали ҳал килинади.

VIII. Форс – мажор

8.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилиши ва шартномага оид бошқа холатлар юзасидан келиб чиқадиган низолар тарафларнинг ўзаро келишви орқали ҳал килинади. Тарафлар томонидан низолар бўйича ўзаро келишувга эришилмаса, низолар Ўзбекистон Республикаси бевосита таъсир эта, тоонлар бундай бажармаслик учун жавобгарлиқдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиги бўлмайдиган куч холатлари амал килган, ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

8.2. Форс-мажор холати мавжуд бўлган томон 3 кун ичидаги бўйича ўзаро келишувга эришилмаса, низолар мазкур телефон раками, алока воситалари (телефон раками, ижтимоий таромогидаги профилилар ва расмий саҳифалар) орқали оғоҳлантириши лозим.

8.3. Агар форс-мажор холатлари шартнома шартларини бажаринга уч ойдан кўп муддат тўсқинлик килса, томонлардан бирни шартномани бекор килиш хукукига эта.

IX. Шартноманинг амал килиш муддати

9.1. Ушбу шартнома иккиси нусхада тузиленган бўлиб, иккиси тарафда бир нусхадан сакланади.

9.2. Шартнома имзоланган ва газничалик бўлинмаларнида рўйхатга олинган кундан бошлаб кучга киради ва “31 12 2023” йилгача амал килади.

9.3. Ушбу шартномага ўзгаришиш ва қўшимчалар ёзма шаклда расмийлаштирилиши ва тарафлар томонидан имзоланиши шарт.

X. Тарафларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:

«ТАЪМИНОТЧИ»

“Хоразм сув таъминоти” МЧЖ
шахар, туман бўлими
Манзил: Лю - Вердюн

Тел: 224-75-52
Банк: Ипотека банк Хоразм вилояти филиали
х/р 22638000900510667468.

СТИР 201733481 МФО 00579
ОКЭД 36000

Рахбар
М.У. (Ф.И.Ш. имзо)
“11” январь 2023 й.

«ИСТЕМОЛЧИ»

Хоразм вилоят бўлими бади беъл.сер
Манзил: Чорагъ сим ишбекли рудаси 2-чар
Тел: 229-12-23 факс 324-12-31 рудаси 2-чар
 fax/р сосса 21860324017109120141001
Банк Таъминотчина банк Томон №. Х1К14
Банк коди 0014 СТИР 201122919 инн: 200413176
ХХТУТ Х.Р. 23401000300100001010
Шахсий ракам
Шахсий х-р

Банк
Банк коди
СТИР

(газничалик бўлинмаси номи)

Рахбар
М.У. (Ф.И.О. имзо)
“11” январь 2023 й.

Юридик хуносас

«11 01 2023 й.

Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқарорлик кодекси ва “Хуҷалик юритувчи объектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида”ги Конуни талабларига мувоффик тузиленган.

Юрисконсульт:

0.3